



**PUBLIC NOTICE
THE ELOY CITY COUNCIL**

Meets

MONDAY, APRIL 14, 2025

5:00 PM

ELOY CITY COUNCIL CHAMBERS

595 NORTH C STREET

ELOY, ARIZONA 85131

**For a
WORK SESSION**

AGENDA

- I. Call to Order**
- II. Roll Call**
- III. Pledge of Allegiance**
- IV. Unscheduled Public Appearances**
- V. Discussion Items**

- A. General Plan Update Process and Public Participation Plan**

Dan Symer, AICP

VI. Adjournment

**POSTED BY WEDNESDAY, APRIL 9, 2025, BY 5:00 P.M. AT ELOY CITY HALL,
ELOY POST OFFICE, AND CITY WEBSITE: www.elayaz.gov**

**THE FACILITY WILL BE OPEN TO THE PUBLIC 30 MINUTES PRIOR TO THE
START OF THE MEETING AND SEATING WILL BE AVAILABLE FOR
“REASONABLY ANTICIPATED ATTENDANCE.”**

Celine A. Kidwell, CMC, FCRM
City Clerk

INDIVIDUALS WITH SPECIAL ACCESSIBILITY NEEDS MAY CONTACT MICHELLE HALL, ADA COORDINATOR FOR THE CITY OF ELOY AT 520-466-9201 OR 520-466-7455 (TDD). IF POSSIBLE, SUCH REQUESTS SHOULD BE MADE 72 HOURS IN ADVANCE. ONE OR MORE MEMBERS OF THE COUNCIL AND/OR STAFF MAY PARTICIPATE BY TELEPHONIC OR VIDEO MEANS.

CITY OF ELOY

REQUEST FOR COUNCIL ACTION

Agenda Item: **V.A.**

Date: **4/14/2025**

Date submitted:
04/03/2025

Action: Other

**Subject: General Plan Update Process
and Public Participation Plan**

Date requested:
4/14/2025

TO: Mayor and City Council

FROM: Dan Symer, Community Development Director

RECOMMENDATION:

Staff recommends that the City Council and the Planning and Zoning Commission hold a joint work session on the General Plan Update process and the proposed public participation plan.

DISCUSSION:

The City of Eloy is taking a bold step toward shaping its future with an exciting update to its General Plan. This update aims to create a dynamic and forward-thinking vision, with clear goals, policies, and actions to guide the community's growth. The joint City Council and Planning and Zoning Commission work session marks a key milestone in officially kicking off the General Plan update process, as well as initiating public involvement and plan development. For your reference, an informational flier in English and Spanish is attached.

This update is more than just a plan—it's a roadmap for Eloy's future. It will not only guide the city's growth, but also provide goals and policies for the provision of city services in a way that meets the needs and dreams of residents, property owners, and businesses alike. Since January 2025, when the City Council approved the General Plan contract with Logan Simpson, the City staff and consultant team have been working diligently to lay the groundwork for the public participation efforts that will be central to the plan's development. From launching the General Plan update website to initiating our first public outreach activities, we've already made significant progress. We've also initiated coordination with internal teams, selected key public events to attend, and started analyzing the city's current conditions to inform the plan.

As shown in the attached Process and Timeline Graphic, provided in both English and Spanish, the General Plan update will unfold over approximately 23 months, from the start of the contract to the final voter ratification. Throughout this time, staff and consultants will engage with the community, property owners, and businesses, gathering input and feedback to help create a collective vision for Eloy's future. This process will pave the way for responsible growth, a higher quality of life, and stronger city services for decades to come. The updated General Plan will serve as Eloy's

primary policy document, guiding important decisions about public investments, regulations, and development efforts in a way that reflects the community's values and aspirations. During the work session, we'll provide an overview of the process and what's ahead.

To ensure that the updated General Plan accurately represents the community's needs and desires, a comprehensive Public Participation Plan (PPP) has been developed in both English and Spanish (see attached). This plan uses a variety of outreach methods—beyond traditional public hearings—to engage with as many people as possible. These methods include online surveys, one-on-one interviews (both in-person and virtual), community workshops, open-house meetings, and participation in local events. The proposed inclusive approach aims to ensure that everyone in the community, from residents to property owners and business leaders, has the opportunity to share their voice in shaping Eloy's future. During the work session, an overview of the PPP and our engagement process will be provided.

FISCAL IMPACT:

No fiscal impacts are anticipated from this agenda item.

Approved as to Form:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Stephen R. Cooper", is written over a solid black horizontal line.

Stephen R. Cooper, City Attorney

ENVISION

May-August 2025



- GP Advisory Committee Kickoff Mtg. (GPAC)
- Community Listening Sessions
- Eloy Talks Panel
- Community Workshop
- Info Booth
- P&Z and CC Updates



P&Z Commission or City Council Updates or Hearings



Public Questionnaires/
Interviews



Public Workshops

DISCOVER

March-May 2025



- Questionnaire #1
- Tech. Advisory Kickoff Meeting

LAUNCH

February-April 2025



- City Council/P&Z Kickoff Mtg.
- Launch Website

BUILD

June 2025-January 2026



- GPAC Mtgs.
- Questionnaire #2
- Community Workshop
- Info Booth
- TAC Mtgs.
- P&Z and CC Updates
- Plan Drafting

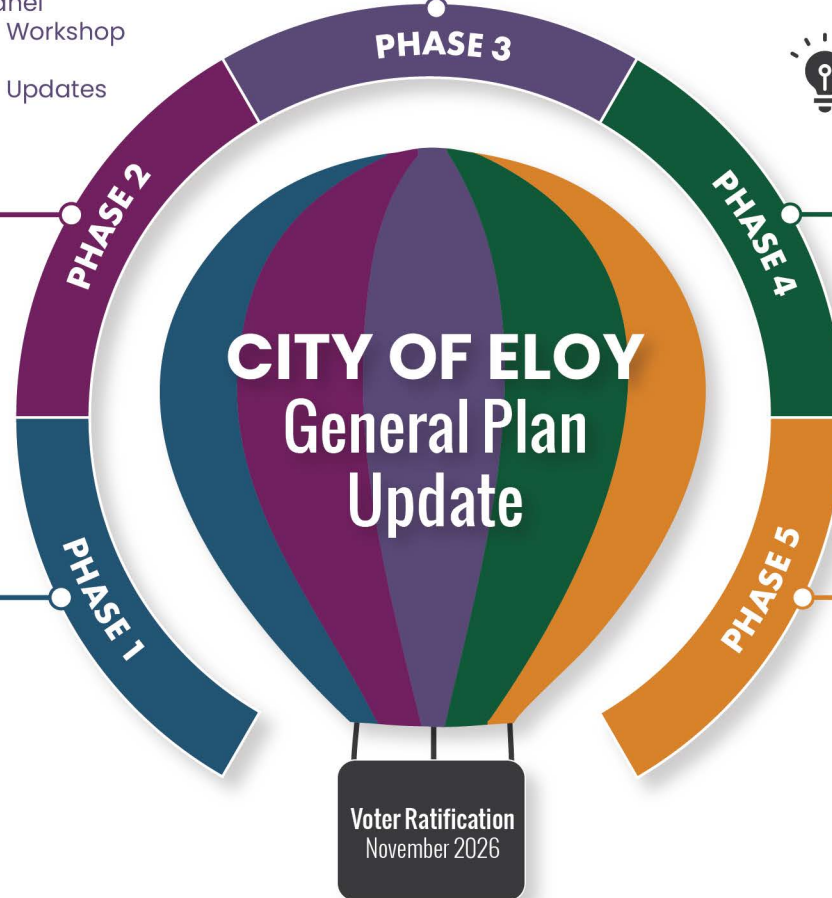


CELEBRATE

February-June 2026



- Public Draft for Review
- Open House Mtgs.
- P&Z and CC Hearings



IMAGINAR

Mayo-Agosto 2025



- Junta inicial del Comité de Asesoramiento para el Plan General (GPAC)
- Sesiones de escucha comunitarias
- Panel de Eloy Talks
- Taller comunitario
- Módulo informativo
- Informe para la Comisión de P&Z y el Concilio Municipal

DISCUBRIR

Marzo-Mayo 2025



- Cuestionario #1
- Junta inicial del Comité Técnico de Asesoramiento

LANZAMIENTO

Febrero-Abril 2025



- Junta inicial con el Concilio Municipal y la Comisión de P&Z
- Lanzamiento del sitio web



Ratificación por los votantes
Noviembre 2026



Juntas con Comisión de P&Z y el Concilio Municipal



Cuestionarios & Sesiones de escucha comunitarias



Taller Comunitario

CONSTRUIR

Junio 2025-Enero 2026



- Junta de GPAC
- Cuestionario #2
- Taller comunitario
- Módulo informativo
- Juntas del Comité Técnico de Asesoramiento (TAC)
- Informe para la Comisión de P&Z y el Concilio Municipal
- Propuesta del Plan General

CELEBRAR

Febrero-Junio 2026



- Documento (propuesta del Plan General) para revision publica
- Junta abierta al público
- Juntas con Comisión de P&Z y el Concilio Municipal

General Plan Update



Information & FAQs

What is a General Plan?

A General Plan is the community's long-term vision and plan for the growth of the City and the provision of city services. It consists of a vision statement, goals, policies, maps, and implementation actions, the plan addresses land use, circulation (transportation), recreation and open space, growth, environmental planning, water resources, housing, economic vitality, and public services and facilities.

Why Are General Plans Important?

According to Arizona law, a city's General Plan must be adopted every 10 years to ensure that the plan remains relevant to the community's desires.

DID YOU KNOW?

The population of Eloy is projected to grow by nearly 400% by 2050.

What to expect:

The General Plan Update process will span 17 months and include numerous opportunities for community input. The plan will be voted on by City Council in May 2026 and by Eloy residents in November 2026.

ENVISION

May-August 2025



- GP Advisory Committee Kickoff Mtg. (GPAC)
- Community Listening Sessions
- Eloy Talks Panel
- Community Workshop
- Info Booth
- P&Z and CC Updates

DISCOVER

March-May 2025



- Questionnaire #1
- Tech. Advisory Kickoff Meeting

LAUNCH

February-April 2025



- City Council/P&Z Kickoff Mtg.
- Launch Website

PHASE 3

CITY OF ELOY General Plan Update



P&Z Commission or City Council Updates or Hearings



Public Questionnaires/Interviews



Public Workshops

BUILD

June 2025-January 2026



- GPAC Mtgs.
- Questionnaire #2
- Community Workshop
- Info Booth
- TAC Mtgs.
- P&Z and CC Updates
- Plan Drafting

CELEBRATE

February-June 2026



- Public Draft for Review
- Open House Mtgs.
- P&Z and CC Hearings

Voter Ratification



SCAN HERE
FOR INFO:



FREQUENTLY ASKED QUESTIONS:

01

Will the General Plan Update (GPU) change the zoning of my property?

No, the General Plan Update will NOT change the zoning of your property.

02

Will the General Plan Update result in an increase in my taxes?

No, the GPU will NOT result in an increase in taxes.

03

What topics are included in the GPU?

Topics covered in the GPU include land use/growth, circulation, open space/recreation, environment, water resources, cost of development and more.

KEY COMPONENTS OF A SUCCESSFUL GENERAL PLAN:

01

A Community Vision

A vision will be developed with input from the community. Shared aspirations, values and goals for Eloy will provide direction for the future.

02

Future Land Use & Circulation

The plan uses community input to drive and establish guidance for future land use decisions and circulation needs.

03

Goals, Policies & Implementation Actions

All topic areas addressed in the plan will have community inspired goals, policies, and actionable implementation items.

Project Website:
[www.publicinput.com/
eloygeneralplan](http://www.publicinput.com/eloygeneralplan)

Contact:

Dan Symer, Community
Development Director
dsymer@eloyaz.gov

Get Involved!

Your voice matters!

Your insight is critical to the success of this endeavor. There are several ways to share your **thoughts, ideas, and concerns**.

To stay informed of the progress of the project, check the website often for updates. Your participation will help shape Eloy's future!



Public Participation Plan

Abril 2025

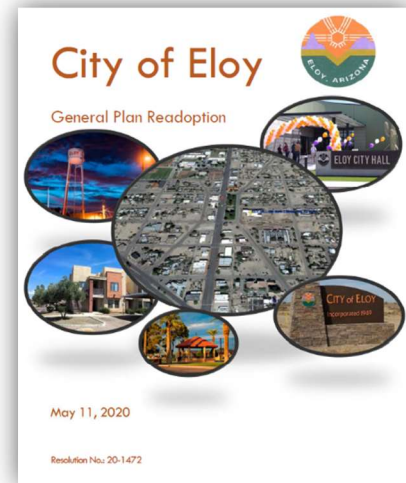


Índice

INTRODUCCIÓN	3
REQUISITOS DEL PLAN GENERAL	4
EQUIPO DEL PROYECTO Y COMITÉS	5
Equipo del Proyecto	5
Comité de Asesoría Técnica	5
Comité de Asesoría del Plan General (GPAC)	6
Grupos Comunitarios	6
Juntas y Comisiones	7
ESTRATEGIAS DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA.....	7
Creación de Marca Única del Proyecto	7
Participación Inclusiva	8
CONOMETRAJE DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA.....	12

INTRODUCCIÓN

La Ciudad de Eloy ha iniciado una actualización del Plan General existente. La actualización tiene como objetivo establecer una visión comunitaria contemporánea, metas, políticas y tareas de implementación para el crecimiento de Eloy y la prestación de servicios municipales. De acuerdo con los Estatutos Revisados de Arizona, se requieren actualizaciones periódicas y la ratificación de los votantes cada 10 años. Como principal documento de política de Eloy, el propósito predominante del proceso de actualización es garantizar que el Plan General siga siendo relevante, responda a nuevas oportunidades y aborde los desafíos que enfrenta la ciudad.



El Plan General se deriva del proceso de participación pública y recopilación de aportes, en el cual los comentarios, observaciones y opiniones de la comunidad se utilizarán para desarrollar la visión informada por la comunidad, los objetivos, las políticas, los mapas y las acciones de implementación. Las áreas principales de política que abordará el Plan General incluyen el uso del tierra, la circulación (transporte), la recreación y los espacios abiertos, el crecimiento, la planificación ambiental, los recursos hídricos, la vivienda, la vitalidad económica, la revitalización y los servicios y equipamientos públicos dentro de toda el área designada para la planificación de la ciudad.

El objetivo del equipo del proyecto es que el Plan General se construya sobre un programa de participación comunitaria amplio y exhaustivo. A lo largo de este proceso, los participantes de la comunidad tendrán la oportunidad de conocer las áreas principales de las políticas del plan, escuchar a otros miembros de la comunidad, proporcionar comentarios y retroalimentación sobre los elementos existentes del plan, nuevas consideraciones y estrategias, identificar los desafíos que enfrentan actualmente y explorar oportunidades potenciales.

Para impulsar los esfuerzos del programa de participación comunitaria, este Plan de Participación Pública (PPP) describe las actividades y métodos de difusión comunitaria que se utilizarán para involucrar al público y atraer a una amplia audiencia a participar en la Actualización del Plan General (GPU, por sus siglas en inglés). El PPP:



- Cumplirá con los requisitos legales del estado de Arizona.
- Presentará al equipo del proyecto y establecerá comités.
- Definirá estrategias de participación.
- Proporcionará un cronograma anticipado de participación.

El PPP es un documento dinámico que evolucionará, adaptando herramientas y técnicas para satisfacer las necesidades de la comunidad. A lo largo del proceso de planificación, se podrán agregar eventos y actividades para involucrar a más residentes, propietarios y negocios de Eloy. El objetivo es captar los intereses, observaciones, comentarios y opiniones de la comunidad y recopilar datos contextuales de manera efectiva. Estos datos desempeñarán un papel fundamental en la orientación del enfoque del Equipo del Proyecto para desarrollar un plan que refleje con precisión los intereses generales de la comunidad. Además, los componentes del PPP se transformarán en infografías visualmente atractivas e informativas, que estarán disponibles en el sitio web del proyecto.

REQUISITOS DEL PLAN GENERAL

Los Estatutos Revisados de Arizona (ARS) 9-461.06 requieren que un municipio vuelva a adoptar o actualice su Plan General cada diez años. Además, los ARS exigen que el gobierno (el Concilio Municipal de la Ciudad de Eloy) adopte un Plan de Participación Pública (PPP) por escrito que incluya:

- La amplia difusión de propuestas y alternativas.
- La oportunidad de presentar comentarios por escrito.
- Audiencias públicas con notificación efectiva.
- Debates abiertos, programas de comunicación y servicios de información.
- La consideración de los comentarios del público.

Durante el proceso de Actualización del Plan General (GPU), una ciudad también debe consultar, asesorar y brindar la oportunidad de realizar comentarios oficiales a funcionarios y agencias públicas, distritos escolares, municipios vecinos y comunidades nativas americanas, compañías de servicios públicos, organizaciones cívicas y profesionales, propietarios y residentes.

Este PPP cumple con el requisito legal de promover una participación pública significativa, inclusiva y productiva, proporcionando notificación y oportunidades de



participación prácticas, tempranas y continuas para todas las áreas geográficas, étnicas y económicas dentro de la Ciudad de Eloy durante todo el proceso de GPU, culminando en una exitosa ratificación por parte de los votantes.

EQUIPO DEL PROYECTO Y COMITÉS

Equipo del Proyecto

El Equipo del Proyecto a continuación incluye a miembros clave del personal de la Ciudad de Eloy y al equipo de consultores. Liderado por Logan Simpson, el equipo de consultores incluye representantes de Elliot D. Pollack & Company, Kimley-Horn y Peacemaker Aviation. Muchos miembros del personal de apoyo de Eloy y del equipo de consultores también participarán en el GPU y aportarán su experiencia.

Equipo del Proyecto	
Dan Symer, City of Eloy	Director de Desarrollo Comunitario y Gerente del Proyecto para el GPU
David Malewitz, City of Eloy	Gerente de la Ciudad
MacKenzie Letcher, City of Eloy	Subgerente de la Ciudad
Belinda Cota, City of Eloy	Planificadora
Terri Hogan, Logan Simpson	Gerente del Proyecto
Bruce Meighen, Logan Simpson	Asesor del Proyecto
Sandra Hoffman, Logan Simpson	Asistente del Gerente del Proyecto
McKayla Dunfey, Logan Simpson	Líder de Innovación
Rick Merritt, Elliot D. Pollack & Company	Líder de Vivienda, Costo de Desarrollo y Crecimiento Económico
Chris Joannes, Kimley-Horn	Líder de Circulación, Recursos Hídricos, Servicios Públicos e Instalaciones
Rusty Mitchell, Peacemaker Aviation	Líder de Aviación y Compatibilidad Militar

Comité de Asesoría Técnica

El Comité Asesor Técnica (TAC) está compuesto por representantes de la Ciudad de los departamentos de Servicios Comunitarios, Desarrollo Comunitario, Distrito de Bomberos de Eloy, Finanzas, Policía y Obras Públicas, quienes proporcionarán aportes



técnicos como expertos en la materia. Los miembros del TAC revisarán y comentarán el contenido del GPU mientras se prepara. Además, los miembros del TAC participarán en entrevistas técnicas, auditorías de planes, cuestionarios y eventos públicos.

Comité de Asesoría del Plan General (GPAC)

La Comisión de Planificación y Zonificación de Eloy servirá como el Comité Asesor del Plan General (GPAC). Como GPAC, se pedirá a los miembros de la Comisión de Planificación y Zonificación que proporcionen su aporte y perspectiva a lo largo del proceso del GPU y tendrán la oportunidad de revisar y comentar sobre el contenido del plan mientras se prepara. Se llevarán a cabo hasta tres reuniones con el GPAC en hitos estratégicos del proyecto. Se anticipa que una reunión inaugural con el GPAC se realice en Mayo del 2025.

Grupos Comunitarios

Todos los miembros de la comunidad y grupos de interés serán invitados a participar a lo largo del proceso del GPU. La siguiente lista proporciona una descripción general de los tipos de grupos que serán involucrados durante el proceso. Durante el verano del 2025, se anticipa que los miembros de estos grupos serán entrevistados, como se describe en la sección de Conversaciones Comunitarias de este informe.

Grupos Comunitarios		
Funcionarios Electos de la Ciudad, Juntas y Comisiones	Cámaras de Comercio y la Asociación de Pinal	Empresas / Empleadores / Propietarios de Terrenos / Desarrolladores
Agencias Estatales, Federales, del Condado y otras Agencias Locales	Distritos Especiales y Servicios Públicos	Consejo Cultural al Hispano de Pinal
Instituciones Educativas	Grupos Sin Fines de Lucro	Grupos Juveniles
Organizaciones de Salud	Instalaciones Deportivas y Culturales	Grupos Étnicos
Aeropuerto	Grupos Basados en la Fe / Grupos Caritativos	Asociaciones de Propietarios de Viviendas (HOAs) / Comunidades de Jubilados



Juntas y Comisiones

A lo largo del proceso del GPU, el Equipo del Proyecto presentará al Concilio Municipal y a la Comisión de Planificación y Zonificación, y solicitará retroalimentación y dirección. La participación temprana y continua de los funcionarios electos y designados es crucial para el esfuerzo del GPU. Se ha planificado una reunión inaugural conjunta con el Consejo Municipal y la Comisión de Planificación y Zonificación para el 14 de Abril del 2025, y se proporcionarán actualizaciones regulares en el verano y el invierno del 2025. Se anticipa que se realizarán audiencias públicas con el Concilio Municipal y la Comisión de Planificación y Zonificación a finales de la primavera hasta principios del verano del 2026. Se buscarán comentarios y consideraciones de otras juntas de la ciudad, y se proporcionarán actualizaciones a lo largo de los diversos puntos del GPU. Estas juntas incluyen la Junta Asesora de Parques, Recreación y Bibliotecas y la Junta Asesora de Apelaciones de Construcción (BABA).

ESTRATEGIAS DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA

La participación pública es un componente clave de un proceso de planificación inclusivo e integral. La retroalimentación significativa de la Comunidad proporciona una dirección valiosa para informar la visión, los objetivos y las políticas del GPU, y garantiza que la Ciudad y el Equipo del Proyecto escuchen y respondan a las necesidades y deseos de la Comunidad.

Creación de Marca Única del Proyecto

Usando las pautas de estilo y marca de la Ciudad, el Equipo del Proyecto ha creado una apariencia única que se utilizará a lo largo del GPU para promover la uniformidad y familiaridad con el plan. Además, se desarrollará un lema o eslogan para el proyecto del GPU como parte de los cuestionarios iniciales de participación comunitaria. La marca/eslogan y el lema se utilizarán en todos los materiales promocionales y recuerdos del proyecto (merchandising) para ayudar a impulsar el GPU, manteniendo a los miembros de la comunidad informados sobre el plan desde el principio hasta el final del proceso de actualización, cuando el plan sea ratificado por los votantes de la Ciudad en las urnas.

Logotipo de la Ciudad:



Nombre del Proyecto: Plan General de Eloy

Lema del Proyecto: Se determinará a través de la participación comunitaria

Fuentes:



Paleta de Colores:



Participación Inclusiva

El Equipo del Proyecto cree que todos los miembros de la comunidad deben tener voz en el GPU. Lo siguiente incluye eventos y técnicas anticipadas que están destinadas a involucrar al mayor número posible de miembros de la comunidad a lo largo del proceso. Los detalles específicos de estas actividades se anunciarán ampliamente y se publicarán en los sitios web de la ciudad y el proyecto, así como en las redes sociales de la ciudad.

- **SEGUIMIENTO DE LA PARTICIPACIÓN:** Se recopilarán información demográfica y geográfica a lo largo del proceso del GPU para medir la participación. Usando esta información y una herramienta de seguimiento de la participación, la Ciudad podrá ajustar las herramientas y técnicas de participación para dirigirlas a todos los grupos y áreas.



- **PARTICIPACIÓN DE LOS GRUPOS SUBREPRESENTADOS:** Todos los materiales de notificación de la participación serán traducidos y distribuidos en Inglés y Español, y se ofrecerá traducción al Español para los eventos. Además, colaborar con organizaciones cívicas, grupos juveniles, gobiernos estudiantiles y niños en programas extracurriculares, recreación y campamentos de verano amplificará las voces que generalmente se quedan atrás en los procesos de planificación.
- **EMBAJADORES COMUNITARIOS:** Los Embajadores Comunitarios son personas dentro de la Comunidad que actuarán como enlaces, dispuestas a ayudar en el proceso, difundir la información sobre la participación comunitaria del GPU a sus redes y servir como una introducción familiar entre el Equipo del Proyecto y los grupos comunitarios. El Equipo del Proyecto buscará Embajadores Comunitarios a lo largo del proceso.
- **SITIO WEB DEDICADO AL PROYECTO:** Las actividades de participación pública y todos los documentos del proyecto estarán disponibles en el sitio web dedicado al proyecto. El sitio web de la Ciudad y las redes sociales también proporcionarán enlaces e información sobre el GPU. El sitio web del proyecto se lanzó en Marzo del 2025 e incluirá detalles de los eventos comunitarios, oportunidades para comentarios, mapeo interactivo, cuestionarios, encuestas rápidas y más. El Equipo del Proyecto mantendrá el sitio web, mientras que el personal de la Ciudad coordinará la información en el sitio web y redes sociales de la Ciudad.
- **MATERIALES PROMOCIONALES:** Basándose en el aspecto y la sensación del sitio web, se proporcionarán actualizaciones regulares en formato escrito y digital, detallando el progreso del proyecto para aumentar la conciencia y fomentar la participación comunitaria. Un folleto informativo se completará en Marzo del 2025 y estará disponible para distribución electrónica e impresa en varios lugares y en el sitio web del proyecto. Se crearán materiales adicionales, como volantes, boletines, videos, publicaciones en redes sociales, etc., para ayudar al Equipo del Proyecto a aumentar la conciencia y el apoyo al GPU. Se utilizarán comunicados de prensa en medios locales, todas las plataformas de redes sociales de la Ciudad y listas de correo electrónico para anunciar eventos públicos y solicitar la participación y comentarios del público.
- **CUESTIONARIOS EN LÍNEA:** Se desarrollarán cuestionarios antes y simultáneamente con los talleres y eventos comunitarios para obtener retroalimentación y también ofrecerán la oportunidad de participar

electrónicamente en los talleres comunitarios. Se incluirán enlaces a estos cuestionarios en el sitio web del proyecto, estarán disponibles en todos los eventos comunitarios y se distribuirán a través de listas de correo electrónico y redes sociales. El primer cuestionario se distribuirá en Marzo del 2025. Las oportunidades para que la Comunidad responda al cuestionario estarán disponibles hasta el primer taller comunitario.

- **CONVERSACIONES COMUNITARIAS:** Se llevará a cabo una serie de entrevistas individuales y grupales, tanto presenciales como virtuales, durante la primera parte del verano de 2025 para escuchar las perspectivas de los miembros de la comunidad sobre los desafíos y oportunidades para Eloy y establecer la base para el GPU. Se invitará a los miembros de la comunidad y grupos de interés a participar. El Equipo del Proyecto elaborará una lista amplia de posibles grupos comunitarios y partes interesadas, la cual evolucionará a lo largo del proceso del GPU a medida que se identifiquen grupos adicionales.
- 
- A photograph showing a community meeting. Several people are gathered around a long table, looking at documents and talking. A man in a blue shirt and red shorts is standing and pointing at a document on the table. Other people are seated or standing nearby, engaged in discussion. The room has blue walls and a whiteboard in the background.
- **ELOY TALKS:** Se llevará a cabo un panel comunitario al estilo de TEDTalk para ayudar a informar y educar a los miembros de la comunidad sobre temas importantes y áreas de enfoque del GPU. Eloy Talks se celebrará entre mediados de Mayo y mediados de Junio. Se harán esfuerzos para proporcionar acceso a la mayor cantidad de miembros de la comunidad posible utilizando formatos de Facebook Live o Zoom Webinar para el evento. Además, el evento Eloy Talks será grabado y estará disponible en el sitio web del proyecto, permitiendo que los miembros de la comunidad que no puedan asistir vean las grabaciones.
 - **EVENTOS COMUNITARIOS:** Tras el lanzamiento del sitio web del proyecto y el inicio de los cuestionarios y entrevistas comunitarias iniciales, se llevarán a cabo dos talleres interactivos presenciales, con varias sesiones para cada uno, a principios y finales del verano del 2025. Estos talleres están destinados a obtener una dirección sobre la visión de la Comunidad y los escenarios de crecimiento deseados para la Ciudad. Estos talleres se celebrarán en diferentes horarios y ubicaciones con formatos virtuales y presenciales para asegurar una amplia participación. Se anticipa que una tercera jornada de

puertas abiertas pública se realice en Enero del 2026 e incluirá un laboratorio de Inmersión en Realidad Aumentada, como se describe a continuación en la sección de Uso Innovador de la Tecnología del PPP. Además de los talleres, se utilizarán eventos informales adicionales, como festivales comunitarios, conciertos, desfiles o eventos escolares, como oportunidades adicionales para recopilar aportes y compartir información sobre temas clave durante el GPU. Se anticipa que los siguientes eventos sean atendidos durante el GPU y serán anunciados en el sitio web del proyecto a medida que se confirmen:

Eventos Comunitarios Esperados de Asistencia Libre	
Venta de Garaje de Robson Ranch 22 de Marzo del 2025	Fiestas Patrias 13 de Septiembre del 2025
Cruise & Food de Eloy 19 de Abril del 2025	Otros eventos**
Celebración del Día de los Caídos Mayo del 2025	Festival de la Cosecha Octubre del 2025
Inicio del Verano Mayo del 2025	Eloy Glow 8 de Noviembre del 2025
Fiesta del 4 de Julio	Desfile del Día de los Veteranos Noviembre del 2025

• USO INNOVADOR DE LA

TECNOLOGÍA:

El Equipo del Proyecto utilizará las redes sociales y el sitio web de la Ciudad para notificar sobre reuniones y oportunidades de participación. Además, el Equipo del Proyecto actualizará el sitio web del proyecto con notificaciones sobre reuniones y oportunidades de

retroalimentación. Otras opciones de utilización innovadora de la tecnología incluyen mapeo en 2D y 3D, ArcGIS Urban, ArcGIS StoryMaps, infografías, imágenes panorámicas inmersivas en 360 grados, realidad



aumentada, renderizados y modelado para ayudar a la Comunidad a visualizar mejor las ideas. Se anticipa que esta tecnología se utilizará a lo largo de todo el proceso.

CRONOMETRAJE DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA

El proceso del GPU se inició en Febrero del 2025, con una fecha de finalización anticipada para Junio del 2026. Tras la adopción anticipada por parte del Consejo Municipal en Mayo del 2026, el GPU se colocará en la boleta electoral de las elecciones generales de Noviembre del 2026 para su ratificación por los votantes de Eloy. A lo largo del proceso del GPU, los miembros de la comunidad tendrán numerosas oportunidades para participar, y cada evento público del GPU será ampliamente anunciado. Los eventos y actividades de participación pública se llevarán a cabo entre Mayo del 2025 y Junio del 2026, coincidiendo con las fases de Envisionar, Construir y Celebrar del gráfico del proceso siguiente.

IMAGINAR

Mayo-Agosto 2025



- Junta inicial del Comité de Asesoramiento para el Plan General (GPAC)
- Sesiones de escucha comunitarias
- Panel de Eloy Talks
- Taller comunitario
- Módulo informativo
- Informe para la Comisión de P&Z y el Concilio Municipal

DESCUBRIR

Marzo-Mayo 2025



- Cuestionario #1
- Junta inicial del Comité Técnico de Asesoramiento

LANZAMIENTO

Febrero-Abril 2025



- Junta inicial con el Concilio Municipal y la Comisión de P&Z
- Lanzamiento del sitio web





Public Participation Plan

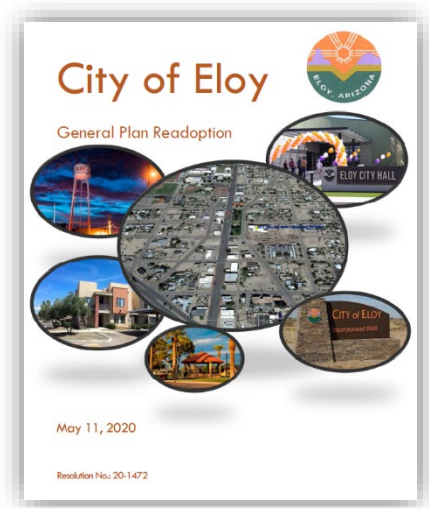
April 2025

Table of Contents

INTRODUCTION	3
GENERAL PLAN REQUIREMENTS	4
PROJECT TEAM AND COMMITTEES.....	5
Project Team	5
Technical Advisory Committee	5
General Plan Advisory Committee (GPAC)	6
Community Groups	6
Boards and Commissions	6
PUBLIC PARTICIPATION STRATEGIES.....	7
Unique Project Branding	7
Inclusive Engagement	8
PUBLIC PARTICIPATION TIMING	11

INTRODUCTION

The City of Eloy has initiated an update to the existing *City of Eloy General Plan*. The update aims to establish a contemporary community vision, goals, policies, and implementation tasks for Eloy's growth and provision of city services. Regular updates and voter ratifications of the General Plan are required every 10 years in accordance with the Arizona Revised Statutes. As Eloy's primary policy document, the predominant purpose of the required update process is to ensure the General Plan remains relevant, responds to new opportunities, and addresses challenges facing the City.



The General Plan is derived from the public participation and input process in which the community's remarks, comments, and opinions will be utilized to develop the community-informed vision statement, goals, policy, maps, and implementation actions. The primary policy areas that the General Plan will address include land use, circulation (transportation), recreation and open space, growth, environmental planning, water resources, housing, economic vitality, revitalization, and public services and facilities for the entire area of the City's designated planning area.

The objective of the Project Team is that the General Plan will be built on a considerably broad and thorough community engagement program. Throughout this process, community participants will have the opportunity to learn about the primary policy areas of the plan, hear from other community members, provide comments and feedback on existing plan elements, new considerations, and strategies, identify challenges they are currently facing, and explore potential opportunities.

To propel the community engagement program efforts, this *Public Participation Plan* (PPP) describes the activities and community outreach methods that will be utilized to engage the public and attract a broad audience to participate in the General Plan Update (GPU). The PPP will:

- Comply with Arizona statutory requirements.
- Introduce the project team and establish committees.
- Define participation strategies.

- Provide an anticipated participation timeline.

The PPP is a dynamic document that will evolve, adapting tools and techniques to meet community needs. Events and activities may be added throughout the planning process to engage more residents, property owners, and businesses in Eloy. The aim is to capture the community's interests, remarks, comments, and opinions and gather contextual data effectively. This data will play a crucial role in guiding the Project Team's approach to developing a plan that accurately reflects the overarching interests of the Community. Additionally, components of the PPP will be transformed into visually appealing and informative infographics, which will be available on the project website.

GENERAL PLAN REQUIREMENTS

Arizona Revised Statutes (ARS) 9-461.06 require that a municipality readopt or update its General Plan every ten years. Furthermore, the ARS requires that the governing body (the City of Eloy's City Council) adopt a written PPP that provides:

- The broad dissemination of proposals and alternatives.
- The opportunity for written comments.
- Public hearings after effective notice.
- Open discussions, communication programs, and information services.
- Consideration of public comments.

During the GPU process, a city must also consult with, advise, and provide an opportunity for official comment by public officials and agencies, school districts, adjacent municipalities and Native American communities, public utility companies, civic and professional organizations, property owners, and residents. This PPP meets the statutory requirement to promote meaningful, inclusive, and productive public engagement, providing practical, early, and continuous notification and participation opportunities from all geographic, ethnic, and economic areas within the City of Eloy throughout the entire GPU process, culminating in successful voter ratification.

PROJECT TEAM AND COMMITTEES

Project Team

The Project Team below includes key City of Eloy staff members and the consultant team. Led by Logan Simpson, the consultant team includes representatives from Elliot D. Pollack & Company, Kimley-Horn, and Peacemaker Aviation. Many support staff from Eloy and the consultant team will also be participating in the GPU and lend their expertise.

Project Team	
Dan Symer, City of Eloy	Community Development Director and Project Manager for the GPU
David Malewitz, City of Eloy	City Manager
McKenzie Letcher, City of Eloy	Assistant City Manager
Belinda Cota, City of Eloy	Planner
Terri Hogan, Logan Simpson	Project Manager
Bruce Meighen, Logan Simpson	Project Advisor
Sandra Hoffman, Logan Simpson	Assistant Project Manager
McKayla Dunfey, Logan Simpson	Innovation Lead
Rick Merritt, Elliot D. Pollack & Company	Housing, Cost of Development, and Economic Growth Lead
Chris Joannes, Kimley-Horn	Circulation, Water Resources, Public Services and Facilities Lead
Rusty Mitchell, Peacemaker Aviation	Aviation and Military Compatibility Lead

Technical Advisory Committee

The Technical Advisory Committee (TAC) comprises of City representatives from Community Services, Community Development, Eloy Fire District, Finance, Police, and Public Works that will provide technical input as subject matter experts. The TAC members will review and comment on the content of the GPU as it is prepared. Also, the TAC members will participate in technical interviews, plan audits, questionnaires, and public events.

General Plan Advisory Committee (GPAC)

The Eloy Planning and Zoning Commission will serve as the General Plan Advisory Committee (GPAC). As the GPAC, the Planning and Zoning Commission members will be asked to provide their input and perspective throughout the GPU and have the opportunity to review and comment on the plan's content as it is prepared. Up to three meetings will be held with the GPAC at strategic project milestones. A kickoff meeting with the GPAC is anticipated to take place in May 2025.

Community Groups

All community members and interest groups will be invited to participate throughout the GPU process. The following list provides a general outline of the types of groups that will be engaged throughout the process. During the Summer of 2025, it is anticipated that members of these groups will be interviewed, as described in the *Community Conversations* section of this report.

Community Groups		
City Elected Officials, Boards, & Commissions	Chambers of Commerce & Pinal Partnership	Businesses / Employers / Landowners / Developers
State, Federal, County, and other Local Agencies	Special Districts and Utilities	Pinal Hispanic Cultural Council
Educational Institutions	Non-Profit Groups	Youth Groups
Health Organizations	Sports and Cultural Facilities	Ethnic Groups
Airport	Faith-Based / Charity Groups	HOAs / Retirement Communities

Boards and Commissions

Throughout the GPU process, the Project Team will present to and solicit feedback and direction from the City Council and Planning and Zoning Commission. Early and continuous involvement of elected and appointed officials is critical to the GPU effort. A joint kickoff meeting with the City Council and Planning and Zoning Commission is planned for April 14, 2025, and regular updates will be provided in the Summer and Winter of 2025. Public hearings are anticipated to be held with the City Council and Planning and Zoning Commission in late Spring to early Summer 2026. Comments and considerations from other city boards will be sought, and updates will be provided

throughout the various points during the GPU. These boards include the Parks, Recreation, and Library Advisory Board and the Building Advisory Board of Appeals (BABA).

PUBLIC PARTICIPATION STRATEGIES

Public participation is a key component of an inclusive and comprehensive planning process. Meaningful input from the Community provides valuable direction to inform the GPU's vision, goals, and policies, and ensures that the City and the Project Team listens and responds to the Community's needs and desires.

Unique Project Branding

Using the City's style and branding guidelines, the Project Team has produced a unique look and feel that will be used throughout the GPU to promote uniformity and familiarity with the plan. Furthermore, a project slogan for the GPU will be developed as part of the initial community participation questionnaires. The branding and slogan will be used on all promotional materials and project keepsakes (swag) to help propel the GPU by keeping community members aware of the plan from the beginning to the end of the update process when the plan is to be ratified by the City's voters at the ballot box.

City Logo:



Project Name: Eloy General Plan

Project Slogan: To be determined through community input

Fonts:

OSWALD - BOLD - #114A61
Headline

Poppins - SemiBold - #222223
Headline Level 2

Oswald - SemiBold - #005576
Headline Level 3

Poppins - SemiBold - #222223
Normal Text

Poppins - SemiBold - #5A4775
Links

Color Palette:



Inclusive Engagement

The Project Team believes that all community members should have a voice in the GPU. The following includes anticipated events and techniques that are intended to engage as many community members as possible throughout the process. Specific details of these activities will be broadly advertised and published on the city and project websites and city social media.

- **ENGAGEMENT TRACKING:** Demographic and geographic information will be collected throughout the GPU process to gauge participation. Using this information and an engagement tracking tool, the City can adjust engagement tools and techniques to target all groups and areas.
- **UNDER-REPRESENTED ENGAGEMENT:** All engagement notification materials will be translated and distributed in English and Spanish, and Spanish translation will be available for events. Additionally, collaborating with civic organizations, youth groups, student governments, and children in after-school programs, recreation, and summer camps will amplify the voices typically left behind in planning processes.
- **COMMUNITY AMBASSADORS:** Community Ambassadors are individuals within the Community who will serve as liaisons, willing to assist in the process, spread the word about GPU community engagement to their networks, and act as a familiar introduction between the Project Team and community groups. The Project Team will seek Community Ambassadors throughout the process.
- **DEDICATED PROJECT WEBSITE:** Public engagement activities and all project documents will be accessible on the dedicated project website. The City's website and social media will also provide links and GPU information. The project website was launched in March 2025 and will include community event details, feedback opportunities, interactive mapping, questionnaires, quick polls, and more. The Project Team will maintain the website, while City Staff will coordinate the information on the City's website and social media.
- **PROMOTIONAL MATERIALS:** Building on the website's look and feel, regular updates will be provided in both written and digital forms, detailing project

progress to increase awareness and encourage community engagement.

An informational brochure will be completed in March 2025 and available for electronic and printing distribution at various venues and on the project website. Additional materials, such as flyers, newsletters, videos, social media posts, etc., will help the Project Team increase awareness and support for the GPU. Local media news releases, all City social media platforms, and E-lists will also be used to advertise public events and solicit public participation and comments.

- **ONLINE QUESTIONNAIRES:** Questionnaires will be developed prior to and concurrently with community workshops and events to garner feedback and will also provide an opportunity to participate in community workshops electronically. Links to these questionnaires will be included on the project website, available at all community events, and distributed through email lists and social media. The first questionnaire will be distributed in March 2025. Opportunities for the Community to respond to the questionnaire will be available until the first community workshop.
- **COMMUNITY CONVERSATIONS:** A series of in-person and virtual one-on-one and group interviews will be held during the early part of Summer 2025 to listen to community members' perspectives on challenges and opportunities for Eloy and to set the foundation for the GPU. Community members and interest egroups will be invited to participate. The Project Team will compile a broad list of potential community groups and stakeholders, which will evolve throughout the GPU process as additional groups are identified.
- **ELOY TALKS:** A community panel will be held in the style of a *TEDTalk* to help inform and educate community members on important topics and focus areas of the GPU. Eloy Talks will be held between mid-May and mid-June. Efforts will be made to provide access to as many community members as possible by using Facebook Live or Zoom Webinar formats for the event. Additionally, the Eloy Talks event will be recorded and made available on the project website, allowing community members who are unable to attend to view the recordings.



- COMMUNITY EVENTS:** Following the launch of the project website and the commencement of the initial community questionnaires and interviews, two in-person interactive workshops, with multiple sessions for each, will be held in early and late Summer 2025. These workshops are intended to garner direction on the Community's vision and desired growth scenarios for the City. These workshops will be held at different times and locations with virtual and in-person formats to ensure broad participation. A third public open house is anticipated in January 2026 and will include an Augmented Reality Immersion lab, as described below in the *Innovative Use of Technology* section of the PPP. In addition to the workshops, potential drop-in events, such as community festivals, concerts, parades, or school events, will be utilized as additional opportunities to gather input and share information on key topics during the GPU. The following events are anticipated to be attended during the GPU and will be advertised on the project website as they are confirmed:

Anticipated Community Drop-In Events	
Robson Ranch Sidewalk Sale March 22, 2025	Fiestas Patrias September 13th, 2025
Eloy Cruise & Food April 19th	Other events**
Memorial Day Celebration May 2025	Harvest Festival October 2025
Summer Kickoff May 2025	Eloy Glow November 8th, 2025
4th of July Bash	Veterans Day Parade November 2025

- INNOVATIVE USE OF TECHNOLOGY:**

The Project Team will use social media and the City's website for meetings and input notifications. In addition, the Project Team will update the project website with notifications of meetings and input opportunities. Additional innovative technology utilization options include 2D and 3D



mapping, ArcGIS Urban, ArcGIS StoryMaps, infographics, immersive 360-degree panorama images, and augmented reality, renderings, and modeling to help the Community better visualize ideas. This technology is anticipated to be utilized throughout the entire process.

PUBLIC PARTICIPATION TIMING

The GPU process was initiated in February 2025, with an anticipated completion date of June 2026. Following an anticipated City Council adoption in May 2026, the GPU will be placed on the November 2026 general election ballot for ratification by Eloy voters. Throughout the GPU process, community members will have numerous opportunities to participate, and each GPU public event will be broadly advertised. Public participation events and activities will be held between May 2025 and June 2026, coinciding with the *Envision*, *Build*, and *Celebrate* phases of the following process graphic.

ENVISION

May-August 2025



- GP Advisory Committee Kickoff Mtg. (GPAC)
- Community Listening Sessions
- Eloy Talks Panel
- Community Workshop
- Info Booth
- P&Z and CC Updates

DISCOVER

March-May 2025



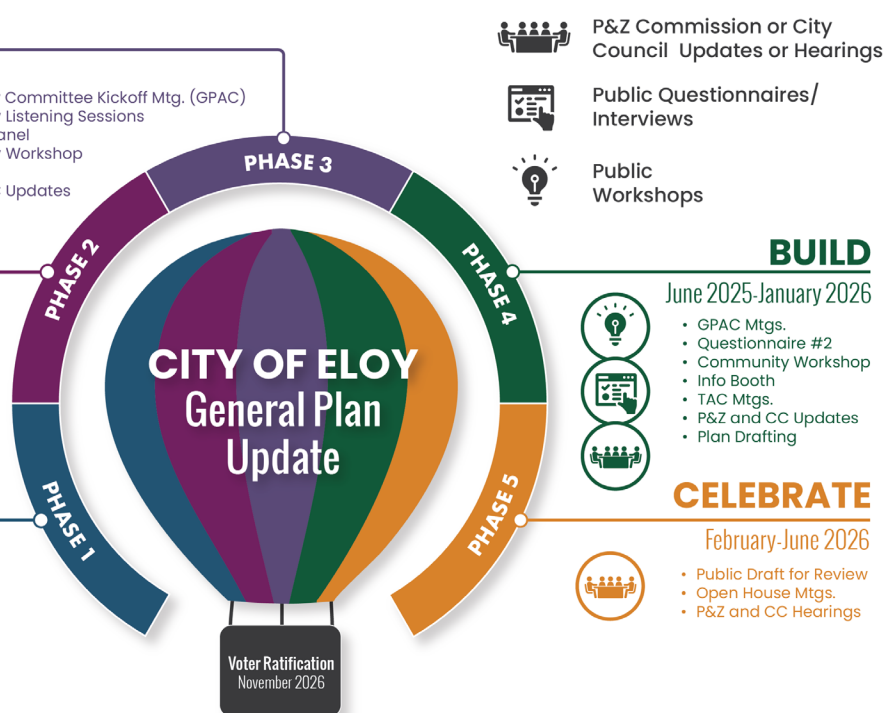
- Questionnaire #1
- Tech. Advisory Kickoff Meeting

LAUNCH

February-April 2025



- City Council/P&Z Kickoff Mtg.
- Launch Website





Public Participation Plan

April 2025

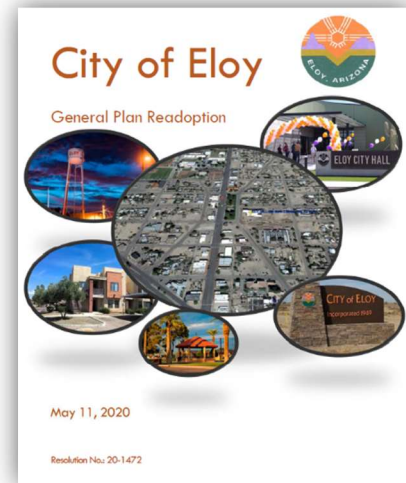


Índice

INTRODUCCIÓN	3
REQUISITOS DEL PLAN GENERAL	4
EQUIPO DEL PROYECTO Y COMITÉS	5
Equipo del Proyecto.....	5
Comité de Asesoría Técnica.....	5
Comité de Asesoría del Plan General (GPAC)	6
Grupos Comunitarios.....	6
Juntas y Comisiones	7
ESTRATEGIAS DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA.....	7
Creación de Marca Única del Proyecto	7
Participación Inclusiva.....	8
CONOMETRAJE DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA.....	12

INTRODUCCIÓN

La Ciudad de Eloy ha iniciado una actualización del Plan General existente. La actualización tiene como objetivo establecer una visión comunitaria contemporánea, metas, políticas y tareas de implementación para el crecimiento de Eloy y la prestación de servicios municipales. De acuerdo con los Estatutos Revisados de Arizona, se requieren actualizaciones periódicas y la ratificación de los votantes cada 10 años. Como principal documento de política de Eloy, el propósito predominante del proceso de actualización es garantizar que el Plan General siga siendo relevante, responda a nuevas oportunidades y aborde los desafíos que enfrenta la ciudad.



El Plan General se deriva del proceso de participación pública y recopilación de aportes, en el cual los comentarios, observaciones y opiniones de la comunidad se utilizarán para desarrollar la visión informada por la comunidad, los objetivos, las políticas, los mapas y las acciones de implementación. Las áreas principales de política que abordará el Plan General incluyen el uso del tierra, la circulación (transporte), la recreación y los espacios abiertos, el crecimiento, la planificación ambiental, los recursos hídricos, la vivienda, la vitalidad económica, la revitalización y los servicios y equipamientos públicos dentro de toda el área designada para la planificación de la ciudad.

El objetivo del equipo del proyecto es que el Plan General se construya sobre un programa de participación comunitaria amplio y exhaustivo. A lo largo de este proceso, los participantes de la comunidad tendrán la oportunidad de conocer las áreas principales de las políticas del plan, escuchar a otros miembros de la comunidad, proporcionar comentarios y retroalimentación sobre los elementos existentes del plan, nuevas consideraciones y estrategias, identificar los desafíos que enfrentan actualmente y explorar oportunidades potenciales.

Para impulsar los esfuerzos del programa de participación comunitaria, este Plan de Participación Pública (PPP) describe las actividades y métodos de difusión comunitaria que se utilizarán para involucrar al público y atraer a una amplia audiencia a participar en la Actualización del Plan General (GPU, por sus siglas en inglés). El PPP:



- Cumplirá con los requisitos legales del estado de Arizona.
- Presentará al equipo del proyecto y establecerá comités.
- Definirá estrategias de participación.
- Proporcionará un cronograma anticipado de participación.

El PPP es un documento dinámico que evolucionará, adaptando herramientas y técnicas para satisfacer las necesidades de la comunidad. A lo largo del proceso de planificación, se podrán agregar eventos y actividades para involucrar a más residentes, propietarios y negocios de Eloy. El objetivo es captar los intereses, observaciones, comentarios y opiniones de la comunidad y recopilar datos contextuales de manera efectiva. Estos datos desempeñarán un papel fundamental en la orientación del enfoque del Equipo del Proyecto para desarrollar un plan que refleje con precisión los intereses generales de la comunidad. Además, los componentes del PPP se transformarán en infografías visualmente atractivas e informativas, que estarán disponibles en el sitio web del proyecto.

REQUISITOS DEL PLAN GENERAL

Los Estatutos Revisados de Arizona (ARS) 9-461.06 requieren que un municipio vuelva a adoptar o actualice su Plan General cada diez años. Además, los ARS exigen que el gobierno (el Concilio Municipal de la Ciudad de Eloy) adopte un Plan de Participación Pública (PPP) por escrito que incluya:

- La amplia difusión de propuestas y alternativas.
- La oportunidad de presentar comentarios por escrito.
- Audiencias públicas con notificación efectiva.
- Debates abiertos, programas de comunicación y servicios de información.
- La consideración de los comentarios del público.

Durante el proceso de Actualización del Plan General (GPU), una ciudad también debe consultar, asesorar y brindar la oportunidad de realizar comentarios oficiales a funcionarios y agencias públicas, distritos escolares, municipios vecinos y comunidades nativas americanas, compañías de servicios públicos, organizaciones cívicas y profesionales, propietarios y residentes.

Este PPP cumple con el requisito legal de promover una participación pública significativa, inclusiva y productiva, proporcionando notificación y oportunidades de



participación prácticas, tempranas y continuas para todas las áreas geográficas, étnicas y económicas dentro de la Ciudad de Eloy durante todo el proceso de GPU, culminando en una exitosa ratificación por parte de los votantes.

EQUIPO DEL PROYECTO Y COMITÉS

Equipo del Proyecto

El Equipo del Proyecto a continuación incluye a miembros clave del personal de la Ciudad de Eloy y al equipo de consultores. Liderado por Logan Simpson, el equipo de consultores incluye representantes de Elliot D. Pollack & Company, Kimley-Horn y Peacemaker Aviation. Muchos miembros del personal de apoyo de Eloy y del equipo de consultores también participarán en el GPU y aportarán su experiencia.

Equipo del Proyecto	
Dan Symer, City of Eloy	Director de Desarrollo Comunitario y Gerente del Proyecto para el GPU
David Malewitz, City of Eloy	Gerente de la Ciudad
MacKenzie Letcher, City of Eloy	Subgerente de la Ciudad
Belinda Cota, City of Eloy	Planificadora
Terri Hogan, Logan Simpson	Gerente del Proyecto
Bruce Meighen, Logan Simpson	Asesor del Proyecto
Sandra Hoffman, Logan Simpson	Asistente del Gerente del Proyecto
McKayla Dunfey, Logan Simpson	Líder de Innovación
Rick Merritt, Elliot D. Pollack & Company	Líder de Vivienda, Costo de Desarrollo y Crecimiento Económico
Chris Joannes, Kimley-Horn	Líder de Circulación, Recursos Hídricos, Servicios Públicos e Instalaciones
Rusty Mitchell, Peacemaker Aviation	Líder de Aviación y Compatibilidad Militar

Comité de Asesoría Técnica

El Comité Asesor Técnica (TAC) está compuesto por representantes de la Ciudad de los departamentos de Servicios Comunitarios, Desarrollo Comunitario, Distrito de Bomberos de Eloy, Finanzas, Policía y Obras Públicas, quienes proporcionarán aportes



técnicos como expertos en la materia. Los miembros del TAC revisarán y comentarán el contenido del GPU mientras se prepara. Además, los miembros del TAC participarán en entrevistas técnicas, auditorías de planes, cuestionarios y eventos públicos.

Comité de Asesoría del Plan General (GPAC)

La Comisión de Planificación y Zonificación de Eloy servirá como el Comité Asesor del Plan General (GPAC). Como GPAC, se pedirá a los miembros de la Comisión de Planificación y Zonificación que proporcionen su aporte y perspectiva a lo largo del proceso del GPU y tendrán la oportunidad de revisar y comentar sobre el contenido del plan mientras se prepara. Se llevarán a cabo hasta tres reuniones con el GPAC en hitos estratégicos del proyecto. Se anticipa que una reunión inaugural con el GPAC se realice en Mayo del 2025.

Grupos Comunitarios

Todos los miembros de la comunidad y grupos de interés serán invitados a participar a lo largo del proceso del GPU. La siguiente lista proporciona una descripción general de los tipos de grupos que serán involucrados durante el proceso. Durante el verano del 2025, se anticipa que los miembros de estos grupos serán entrevistados, como se describe en la sección de Conversaciones Comunitarias de este informe.

Grupos Comunitarios		
Funcionarios Electos de la Ciudad, Juntas y Comisiones	Cámaras de Comercio y la Asociación de Pinal	Empresas / Empleadores / Propietarios de Terrenos / Desarrolladores
Agencias Estatales, Federales, del Condado y otras Agencias Locales	Distritos Especiales y Servicios Públicos	Consejo Cultural al Hispano de Pinal
Instituciones Educativas	Grupos Sin Fines de Lucro	Grupos Juveniles
Organizaciones de Salud	Instalaciones Deportivas y Culturales	Grupos Étnicos
Aeropuerto	Grupos Basados en la Fe / Grupos Caritativos	Asociaciones de Propietarios de Viviendas (HOAs) / Comunidades de Jubilados



Juntas y Comisiones

A lo largo del proceso del GPU, el Equipo del Proyecto presentará al Concilio Municipal y a la Comisión de Planificación y Zonificación, y solicitará retroalimentación y dirección. La participación temprana y continua de los funcionarios electos y designados es crucial para el esfuerzo del GPU. Se ha planificado una reunión inaugural conjunta con el Consejo Municipal y la Comisión de Planificación y Zonificación para el 14 de Abril del 2025, y se proporcionarán actualizaciones regulares en el verano y el invierno del 2025. Se anticipa que se realizarán audiencias públicas con el Concilio Municipal y la Comisión de Planificación y Zonificación a finales de la primavera hasta principios del verano del 2026. Se buscarán comentarios y consideraciones de otras juntas de la ciudad, y se proporcionarán actualizaciones a lo largo de los diversos puntos del GPU. Estas juntas incluyen la Junta Asesora de Parques, Recreación y Bibliotecas y la Junta Asesora de Apelaciones de Construcción (BABA).

ESTRATEGIAS DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA

La participación pública es un componente clave de un proceso de planificación inclusivo e integral. La retroalimentación significativa de la Comunidad proporciona una dirección valiosa para informar la visión, los objetivos y las políticas del GPU, y garantiza que la Ciudad y el Equipo del Proyecto escuchen y respondan a las necesidades y deseos de la Comunidad.

Creación de Marca Única del Proyecto

Usando las pautas de estilo y marca de la Ciudad, el Equipo del Proyecto ha creado una apariencia única que se utilizará a lo largo del GPU para promover la uniformidad y familiaridad con el plan. Además, se desarrollará un lema o eslogan para el proyecto del GPU como parte de los cuestionarios iniciales de participación comunitaria. La marca/eslogan y el lema se utilizarán en todos los materiales promocionales y recuerdos del proyecto (merchandising) para ayudar a impulsar el GPU, manteniendo a los miembros de la comunidad informados sobre el plan desde el principio hasta el final del proceso de actualización, cuando el plan sea ratificado por los votantes de la Ciudad en las urnas.

Logotipo de la Ciudad:



Nombre del Proyecto: Plan General de Eloy

Lema del Proyecto: Se determinará a través de la participación comunitaria

Fuentes:



Paleta de Colores:



Participación Inclusiva

El Equipo del Proyecto cree que todos los miembros de la comunidad deben tener voz en el GPU. Lo siguiente incluye eventos y técnicas anticipadas que están destinadas a involucrar al mayor número posible de miembros de la comunidad a lo largo del proceso. Los detalles específicos de estas actividades se anunciarán ampliamente y se publicarán en los sitios web de la ciudad y el proyecto, así como en las redes sociales de la ciudad.

- **SEGUIMIENTO DE LA PARTICIPACIÓN:** Se recopilarán información demográfica y geográfica a lo largo del proceso del GPU para medir la participación. Usando esta información y una herramienta de seguimiento de la participación, la Ciudad podrá ajustar las herramientas y técnicas de participación para dirigirlas a todos los grupos y áreas.



- **PARTICIPACIÓN DE LOS GRUPOS SUBREPRESENTADOS:** Todos los materiales de notificación de la participación serán traducidos y distribuidos en Inglés y Español, y se ofrecerá traducción al Español para los eventos. Además, colaborar con organizaciones cívicas, grupos juveniles, gobiernos estudiantiles y niños en programas extracurriculares, recreación y campamentos de verano amplificará las voces que generalmente se quedan atrás en los procesos de planificación.
- **EMBAJADORES COMUNITARIOS:** Los Embajadores Comunitarios son personas dentro de la Comunidad que actuarán como enlaces, dispuestas a ayudar en el proceso, difundir la información sobre la participación comunitaria del GPU a sus redes y servir como una introducción familiar entre el Equipo del Proyecto y los grupos comunitarios. El Equipo del Proyecto buscará Embajadores Comunitarios a lo largo del proceso.
- **SITIO WEB DEDICADO AL PROYECTO:** Las actividades de participación pública y todos los documentos del proyecto estarán disponibles en el sitio web dedicado al proyecto. El sitio web de la Ciudad y las redes sociales también proporcionarán enlaces e información sobre el GPU. El sitio web del proyecto se lanzó en Marzo del 2025 e incluirá detalles de los eventos comunitarios, oportunidades para comentarios, mapeo interactivo, cuestionarios, encuestas rápidas y más. El Equipo del Proyecto mantendrá el sitio web, mientras que el personal de la Ciudad coordinará la información en el sitio web y redes sociales de la Ciudad.
- **MATERIALES PROMOCIONALES:** Basándose en el aspecto y la sensación del sitio web, se proporcionarán actualizaciones regulares en formato escrito y digital, detallando el progreso del proyecto para aumentar la conciencia y fomentar la participación comunitaria. Un folleto informativo se completará en Marzo del 2025 y estará disponible para distribución electrónica e impresa en varios lugares y en el sitio web del proyecto. Se crearán materiales adicionales, como volantes, boletines, videos, publicaciones en redes sociales, etc., para ayudar al Equipo del Proyecto a aumentar la conciencia y el apoyo al GPU. Se utilizarán comunicados de prensa en medios locales, todas las plataformas de redes sociales de la Ciudad y listas de correo electrónico para anunciar eventos públicos y solicitar la participación y comentarios del público.
- **CUESTIONARIOS EN LÍNEA:** Se desarrollarán cuestionarios antes y simultáneamente con los talleres y eventos comunitarios para obtener retroalimentación y también ofrecerán la oportunidad de participar

electrónicamente en los talleres comunitarios. Se incluirán enlaces a estos cuestionarios en el sitio web del proyecto, estarán disponibles en todos los eventos comunitarios y se distribuirán a través de listas de correo electrónico y redes sociales. El primer cuestionario se distribuirá en Marzo del 2025. Las oportunidades para que la Comunidad responda al cuestionario estarán disponibles hasta el primer taller comunitario.

- **CONVERSACIONES COMUNITARIAS:** Se llevará a cabo una serie de entrevistas individuales y grupales, tanto presenciales como virtuales, durante la primera parte del verano de 2025 para escuchar las perspectivas de los miembros de la comunidad sobre los desafíos y oportunidades para Eloy y establecer la base para el GPU. Se invitará a los miembros de la comunidad y grupos de interés a participar. El Equipo del Proyecto elaborará una lista amplia de posibles grupos comunitarios y partes interesadas, la cual evolucionará a lo largo del proceso del GPU a medida que se identifiquen grupos adicionales.
- 
- A photograph showing a community meeting. Several people are gathered around a long table, looking at documents and talking. A man in a blue shirt is standing and pointing at a document on the table. A woman in a pink shirt is sitting and looking at the same document. Other people are visible in the background, some standing and some sitting. There are posters on the wall and a small table with a sign in the background.
- **ELOY TALKS:** Se llevará a cabo un panel comunitario al estilo de TEDTalk para ayudar a informar y educar a los miembros de la comunidad sobre temas importantes y áreas de enfoque del GPU. Eloy Talks se celebrará entre mediados de Mayo y mediados de Junio. Se harán esfuerzos para proporcionar acceso a la mayor cantidad de miembros de la comunidad posible utilizando formatos de Facebook Live o Zoom Webinar para el evento. Además, el evento Eloy Talks será grabado y estará disponible en el sitio web del proyecto, permitiendo que los miembros de la comunidad que no puedan asistir vean las grabaciones.
 - **EVENTOS COMUNITARIOS:** Tras el lanzamiento del sitio web del proyecto y el inicio de los cuestionarios y entrevistas comunitarias iniciales, se llevarán a cabo dos talleres interactivos presenciales, con varias sesiones para cada uno, a principios y finales del verano del 2025. Estos talleres están destinados a obtener una dirección sobre la visión de la Comunidad y los escenarios de crecimiento deseados para la Ciudad. Estos talleres se celebrarán en diferentes horarios y ubicaciones con formatos virtuales y presenciales para asegurar una amplia participación. Se anticipa que una tercera jornada de

puertas abiertas pública se realice en Enero del 2026 e incluirá un laboratorio de Inmersión en Realidad Aumentada, como se describe a continuación en la sección de Uso Innovador de la Tecnología del PPP. Además de los talleres, se utilizarán eventos informales adicionales, como festivales comunitarios, conciertos, desfiles o eventos escolares, como oportunidades adicionales para recopilar aportes y compartir información sobre temas clave durante el GPU. Se anticipa que los siguientes eventos sean atendidos durante el GPU y serán anunciados en el sitio web del proyecto a medida que se confirmen:

Eventos Comunitarios Esperados de Asistencia Libre	
Venta de Garaje de Robson Ranch 22 de Marzo del 2025	Fiestas Patrias 13 de Septiembre del 2025
Cruise & Food de Eloy 19 de Abril del 2025	Otros eventos**
Celebración del Día de los Caídos Mayo del 2025	Festival de la Cosecha Octubre del 2025
Inicio del Verano Mayo del 2025	Eloy Glow 8 de Noviembre del 2025
Fiesta del 4 de Julio	Desfile del Día de los Veteranos Noviembre del 2025

• USO INNOVADOR DE LA

TECNOLOGÍA:

El Equipo del Proyecto utilizará las redes sociales y el sitio web de la Ciudad para notificar sobre reuniones y oportunidades de participación. Además, el Equipo del Proyecto actualizará el sitio web del proyecto con notificaciones sobre reuniones y oportunidades de

retroalimentación. Otras opciones de utilización innovadora de la tecnología incluyen mapeo en 2D y 3D, ArcGIS Urban, ArcGIS StoryMaps, infografías, imágenes panorámicas inmersivas en 360 grados, realidad



aumentada, renderizados y modelado para ayudar a la Comunidad a visualizar mejor las ideas. Se anticipa que esta tecnología se utilizará a lo largo de todo el proceso.

CRONOMETRAJE DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA

El proceso del GPU se inició en Febrero del 2025, con una fecha de finalización anticipada para Junio del 2026. Tras la adopción anticipada por parte del Consejo Municipal en Mayo del 2026, el GPU se colocará en la boleta electoral de las elecciones generales de Noviembre del 2026 para su ratificación por los votantes de Eloy. A lo largo del proceso del GPU, los miembros de la comunidad tendrán numerosas oportunidades para participar, y cada evento público del GPU será ampliamente anunciado. Los eventos y actividades de participación pública se llevarán a cabo entre Mayo del 2025 y Junio del 2026, coincidiendo con las fases de Envisionar, Construir y Celebrar del gráfico del proceso siguiente.

IMAGINAR

Mayo-Agosto 2025



- Junta inicial del Comité de Asesoramiento para el Plan General (GPAC)
- Sesiones de escucha comunitarias
- Panel de Eloy Talks
- Taller comunitario
- Módulo informativo
- Informe para la Comisión de P&Z y el Concilio Municipal

DESCUBRIR

Marzo-Mayo 2025



- Cuestionario #1
- Junta inicial del Comité Técnico de Asesoramiento

LANZAMIENTO

Febrero-Abril 2025



- Junta inicial con el Concilio Municipal y la Comisión de P&Z
- Lanzamiento del sitio web



Juntas con Comisión de P&Z y el Concilio Municipal



Cuestionarios & Sesiones de escucha comunitarias



Taller Comunitario

CONSTRUIR

Junio 2025-Enero 2026



- Junta de GPAC
- Cuestionario #2
- Taller comunitario
- Módulo informativo
- Juntas del Comité Técnico de Asesoramiento (TAC)
- Informe para la Comisión de P&Z y el Concilio Municipal
- Propuesta del Plan General

CELEBRAR

Febrero-Junio 2026



- Documento (propuesta del Plan General) para revision publica
- Junta abierta al público
- Juntas con Comisión de P&Z y el Concilio Municipal

